



## Vänsterpartiet

### Fråga

#### Till kommunstyrelsens ordförande Katrin Stjernfeldt Jammeh (S)

I mars 2019 meddelade Socialdemokraterna stolt att de beslutat att Malmö som första nordiska stad ska anslutas till FN-initiativet The Shift – en global rörelse under ledning av FN:s speciella rapportör för rätten till bostad, Leilani Farha.

Att signera The Shift skulle innebära att sända en stark signal till marknaden att bryta utvecklingen med kraftigt höjda hyror och utförsäljning av hyresrätter och verka för att bostäder ska bli mer åtkomliga för låg- och medelinkomsttagare.

Det var en helomvändning från tre år tidigare, då S och MP tillsammans med den övriga borgerligheten genomförde just en utförsäljning av MKBs bestånd på Rosengård för att bilda det nya bolaget Rosengårds fastigheter, där MKB blev minoritetsägare.

Försäljning av 1650 lägenheter innebar att MKB avvecklade över hälften av sitt bostadsbestånd på Rosengård och nästan sju procent av sitt totala bestånd i Malmö.

– Det är högerpolitik som nu Socialdemokraterna köpt. Att sälja ut allmännyttan och privatisera bostaden kan aldrig vara en politik för jämlikhet. Privata bostadsbolag har vinst som första och enda syfte, allmännyttan äger vi gemensamt och den har till uppgift att bygga lägenheter med hyror där människor har råd att bo, sa Vänsterpartiets dåvarande oppositionsråd Hanna Thomé vid tillfället.

Socialdemokraterna lovade i sin tur dyrt och heligt att det inte skulle bli några hyreshöjningar.

Vi spolar snabbt fram tiden till april 2023. Nu vet vi att det blev det. Trots att Malmös hyresvärdar kunnat ta ut landets nästan högsta hyreshöjningar på 5 procent, en bit över årets snitt i landet på 4,12 procent, är de alltså inte nöjda. Bostadsjättarna Heimstaden, Willhem, Trianon, Victoriahem **och** Rosengårds fastigheter kräver ytterligare en höjning på 2 procent, som ska gälla från och med den 1 juli.

Min fråga till kommunstyrelsens ordförande är, vilka åtgärder för att bryta utvecklingen med kraftigt höjda hyror som undertecknandet av The Shift innebar, planeras?

**Malmö den 21/4 2023**

**Emma-Lina Johansson (V) oppositionsråd**